

**Администрация муниципального образования «Кырма»**

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КЫРМА» БАЯНДАЕВСКОГО РАЙОНА**

*ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ*

**Книга 1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня  
обеспеченности объектами местного значения муниципального  
образования и расчетные показатели максимально допустимого  
уровня территориальной доступности таких объектов для  
населения муниципального образования**

**2022**

## Термины и определения

В целях настоящих нормативов используются следующие основные термины и определения:

**градостроительная деятельность** - деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений;

**территориальное планирование** - планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;

**градостроительная документация** - обобщенное наименование документов территориального планирования Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, документов градостроительного зонирования муниципальных образований и документации по планировке территорий муниципальных образований, иных документов, разрабатываемых в дополнение к перечисленным, в целях иллюстрации или детальной проработки принятых проектных решений и с проработкой архитектурнопланировочных решений по застройке территории, разрабатываемых на профессиональной основе;

**задание на проектирование** (градостроительное задание) - документ, содержащий требования к составу, содержанию и последовательности выполнения работ по разработке проектов градостроительной документации, а также к их качеству, порядку и условиям выполнения в составе контракта (договора) на разработку проектов;

**градостроительное зонирование** - зонирование территорий муниципальных образований в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов;

**градостроительный регламент** - устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства;

**группа населенных пунктов** - два и более населенных пункта, объединенных в группу по одному или нескольким признакам - численность, размер, расположение относительно других населенных пунктов.

**нормативы градостроительного проектирования** - совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частями 1, 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного Кодекса, населения субъектов Российской Федерации, муниципальных образований и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения субъектов Российской Федерации, муниципальных образований;

**зоны с особыми условиями использования территорий** - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников

питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

**красные линии** - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (далее - линейные объекты);

**норма предоставления площади жилого помещения по договорам социального найма** - минимальный размер площади жилого помещения, исходя из которого, определяется размер общей площади жилого помещения, предоставляемого по договору социального найма;

**многопрофильные учреждения** - учреждения с широким спектром услуг, специализирующиеся по нескольким направлениям;

**объект капитального строительства** - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее - объекты незавершенного строительства), за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек;

**реконструкция объектов капитального строительства** (за исключением линейных объектов) - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов;

**строительство** - создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства);

**территории общего пользования** - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

**улично-дорожная сеть** - объект транспортной инфраструктуры, являющийся частью территории поселений и городских округов, ограниченной красными линиями и предназначенной для движения транспортных средств и пешеходов, упорядочения застройки и прокладки инженерных коммуникаций (при соответствующем технико-экономическом обосновании), а также обеспечения транспортных и пешеходных связей территорий поселений и городских округов как составной части их путей сообщения;

**учетная норма площади жилого помещения** - минимальный размер площади жилого помещения, исходя из которого, определяется уровень обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения в целях их принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

**функциональные зоны** - зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение.

**Велосипедная дорожка** - отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предна-значенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами-ми организации дорожного движения.

**Полоса для велосипедистов** - велосипедная дорожка, расположенная на проезжей части автомобильной дороги, отделяющая велосипедистов техническими средствами организации дорожного движения (разметкой, дорожными ограждениями и т.д.) от проезжей части и обозначенная дорожным знаком в сочетании с табличкой, расположенными над полосой.

**Велопарковка** - место для длительной стоянки (более часа) или хранения велосипе-дов, оборудованное специальными конструкциями.

**Используемые сокращения:**

**СанПиН** - санитарные правила и нормы  
**СНиП** - строительные нормы и правила  
**СП** - свод правил  
**ГОСТ** - государственные стандарты  
**ПУЭ** - Правила устройства электроустановок  
**СЗЗ** - санитарно-защитная зона

**Основная часть. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципального образования «Кырма»**

**Раздел I. Объекты муниципального жилищного фонда муниципального образования «Кырма»**

Глава 1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Кырма», предоставляемых по договорам социального найма

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Учётная норма площади жилого помещения	м <sup>2</sup> общей площади / 1 чел.	14	Не нормируется	
2.	Норма предоставления площади жилого помещения по договорам социального найма	м <sup>2</sup> общей площади / 1 чел.*	16	Не нормируется	

\* - на одного человека из числа граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Глава 2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности служебных жилых помещений специализированного муниципального жилищного фонда муниципального образования «Кырма»

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Норма предоставления площади служебного жилого помещения	м <sup>2</sup> общей площади / 1 чел.*	16	Не нормируется	

\* - на одного человека, имеющего право на предоставление служебного жилого помещения специализированного муниципального жилищного фонда в соответствии с законодательством Российской Федерации, Иркутской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Глава 3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности максимально допустимого уровня территориальной доступности жилых помещений в общежитиях, относящихся к специализированному муниципальному жилищному фонду муниципального образования «Кырма»

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Норма предоставления площади жилого помещения в общежитиях	м <sup>2</sup> общей площади / 1 чел.*	6	Не нормируется	

- на одного человека, имеющего право на предоставление жилых помещений в общежитиях, относящихся к специализированному муниципальному жилищному фонду в соответствии с законодательством Российской Федерации, Иркутской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Глава 4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности жилых помещений маневренного фонда специализированного муниципального жилищного фонда муниципального образования «Кырма»

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Норма предоставления площади жилого помещения маневренного фонда	м <sup>2</sup> общей площади / 1 чел.*	6	Не нормируется	

\* - на одного человека, имеющего право на предоставление жилых помещений маневренного фонда специализированного муниципального жилищного фонда в соответствии с законодательством Российской Федерации, Иркутской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

## Раздел II. Объекты физической культуры и спорта

Глава 5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения для населения муниципального образования «Кырма»

Наименование	Единица измерения	Показатель (расчет)	Обоснование
1	2	3	4
Спортивные залы	м <sup>2</sup> площади пола на 1 тыс. чел.	$P = 70 - 1,0 = 70,0$	Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Баяндаевский район» Иркутской области
Плоскостные сооружения	м <sup>2</sup> плоскостных сооружений на 1 тыс. чел.	$P = 1950 - 1,0 = 1950$	

Максимально допустимый уровень доступности для населения муниципального образования «Кырма» объектов физической культуры и массового спорта принимается по

### Максимально допустимый уровень доступности объектов физкультуры и массового спорта

Наименование	Единица измерения	Показатель	Обоснование
1	2	3	4

Спортивные залы	мин	30*	Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Баяндаевский район» Иркутской области
Плоскостные сооружения	м	$1500 \cdot 0,9 = 1350$	

Примечание: \* - транспортная доступность.

### Раздел III. Объекты культуры и искусства

Глава 6. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры, досуга и художественного творчества местного значения для населения муниципального образования «Кырма»

Наименование объектов	Единица измерения	Показатель	Обоснование
1	2	3	4
Сельские населенные пункты и их группы с численностью населения до 0,5 тыс. чел.			
Муниципальные библиотеки	тыс. единиц хранения на 1 тыс. чел.	7,5	СП 4213330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.0189*»,
Учреждения культурно -досугового типа	место на 1 тыс. чел.	200	
Сельские населенные пункты и их группы с численностью населения 0,5 - 1 тыс. чел.			
Муниципальные библиотеки	тыс. единиц хранения на 1 тыс. чел.	7,5	СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.0189*»
Учреждения культурно -досугового типа	место на 1 тыс. чел.	150-200	
Сельские населенные пункты и их группы с численностью населения 1 - 2 тыс. чел.			
Муниципальные библиотеки	тыс. единиц хранения на 1 тыс. чел.	6-7,5	СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.0189*»,
Учреждения культурно -досугового типа	место на 1 тыс. чел.	150-200	

**Максимально допустимый уровень доступности для населения объектов культуры и досуга**

Наименование объектов	Единица	Показатель	Обоснование
1	2	3	4
Муниципальные библиотеки	час	0,5*	Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Баяндаевский район» Иркутской области
Учреждения культурно - досугового типа	час	0,5*	

Примечание: \* - транспортная доступность.

**Раздел IV. Объекты услуг общественного питания, торговли, бытового обслуживания и иных услуг для населения**

Глава 8. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли, бытового обслуживания населения Муниципальное образование «Кырма»

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Магазины	м <sup>2</sup> торговой площади /1 тыс. чел.	300	м	800
2.	Предприятия общественного питания	мест /1 тыс. чел.	40	мин	15
3.	Предприятия бытового обслуживания	рабочих мест / 1 тыс. чел.	9	мин	15
4.	Отделение связи	объект на поселение	1	м/мин	

**Раздел V. Объекты услуг общественного питания, торговли, бытового обслуживания и иных услуг для населения**

Глава 8. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли, бытового обслуживания населения сельского поселения «Кырма»

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности
-------	----------------------	--	--



		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Магазины	м <sup>2</sup> торговой площади /1 тыс. чел.	300	м	800
2.	Предприятия общественного питания	мест /1 тыс. чел.	40	мин	15
3.	Предприятия бытового обслуживания	рабочих мест / 1 тыс. чел.	9	мин	15
4.	Отделение связи	объект на поселение	1	м/мин	1000 м - для административного центра, 30 мин - для остальных населенных пунктов

## Раздел VI. Объекты автомобильного транспорта

Глава 9. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения для населения Муниципального образования «Кырма»

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Улично-дорожная сеть	км / 1 кв.км территории	7,74	Не нормируется	

Параметры, включая размеры, перечисленных элементов улично-дорожной сети, ширина основных улиц и дорог в красных линиях определяются документами территориального планирования.

Хранение индивидуального автотранспорта осуществляется на территории усадебной застройки.

Пешеходные переходы через автомобильные дороги в населенных пунктах располагают через 200 - 300 м. В населенных пунктах протяженностью до 0,5 км устраивают не более двух пешеходных переходов с интервалом 150 - 200 м.

Вне населенных пунктов пешеходные переходы устраивают в местах размещения пунктов питания и торговли, медицинских и зрелищных учреждений и других объектов обслуживания движения напротив тротуаров и пешеходных дорожек, ведущих к этим учреждениям.

Глава 10. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов транспортных услуг и транспортного обслуживания населения для населения муниципального образования

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Остановка общественного пассажирского транспорта	объект на населенный пункт	1	м	800*

\* - Дальность пешеходных подходов к остановкам общественного транспорта

Глава 10.1 Инфраструктура для велосипедного движения формируется в виде взаимоувязанной сети велосипедных путей (велосипедных дорожек и (или) полос для движения велосипедного транспорта) на городских территориях различного функционального назначения.

Таблица 1

Велосипедные дорожки	Основное назначение
- в составе поперечного профиля УДС	Специально выделенная полоса, предназначенная для движения велосипедного транспорта. Может устраиваться на магистральных улицах общегородского значения 2-го и 3-го классов районного значения и жилых улицах
- на рекреационных территориях, в жилых зонах и т.п.	Специально выделенная полоса для проезда на велосипедах

На магистральных улицах регулируемого движения допускается предусматривать велосипедные дорожки, выделенные разделительными полосами. В зонах массового отдыха населения и на других озелененных территориях следует предусматривать велосипедные дорожки, изолированные от улиц, дорог и пешеходного движения. Велосипедные дорожки могут устраиваться одностороннего и двустороннего движения при наименьшем расстоянии безопасности от края велодорожки.

Минимальные расстояния от велосипедных дорожек и полос до боковых препятствий следует принимать по таблице 2.

Таблица 2

Минимальное расстояние	Велосипедная дорожка, м	Велосипедная полоса, м
До проезжей части, опор, деревьев	0,75	0,50
До стоянок автомобилей (параллельных/под углом)	0,75/0,25	
Тротуаров	0,50	0,25
Зданий, оград и других построек и сооружений	0,25	

Допускается устраивать велосипедные полосы по краю улиц и дорог местного значения. Ширина полосы должна быть не менее 1,2 м при движении в направлении транспортного

потока и не менее 1,5 м при встречном движении. Ширина велосипедной полосы, устраиваемой вдоль тротуара, должна быть не менее 1 м.

Количество полос движения назначается в зависимости от прогнозируемой интенсивности велосипедного движения из расчета 1500 вел./ч на одну велосипедную полосу при одностороннем движении, 1000 вел./ч на одну велосипедную полосу при двухстороннем движении.

Проектирование велосипедных дорожек следует осуществлять в соответствии с характеристиками, приведенными в таблице 3.

Таблица 3

Категория дорог и улиц	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м
Велосипедные дорожки:							
- в составе поперечного профиля УДС	-	1,50*	1 - 2	25	70***	400	100
		1,00**	2				
- на рекреационных территориях в жилых зонах и т.п.	20	1,50*	1 - 2				
		1,00**	2				
<p>* При движении в одном направлении.</p> <p>** При движении в двух направлениях.</p> <p>*** Продольный уклон велосипедных путей должен соответствовать продольному уклону проезжей части. Не рекомендуется применять велосипедные дорожки и полосы с двухсторонним движением при продольных уклонах проезжей части улицы или дороги более 30‰. При уклонах более 30‰ следует увеличивать ширину велосипедных полос и дорожек в 1,5 раза.</p>							

## Раздел VII. Объекты электроснабжения

Глава 11. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов электроснабжения для населения муниципальное образование «Кырма»

Укрупненные показатели электропотребления:	Единица измерения	Величина
<i>Электроэнергия, электропотребление</i> Поселки и сельские поселения (без кондиционеров): -не оборудованные стационарными электроплитами - оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата)	кВтч /год на 1 чел.	950 1350
<i>Электроэнергия, использование максимума электрической нагрузки</i> Поселки и сельские поселения (без кондиционеров): -не оборудованные стационарными электроплитами - оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата)	ч/год	4100 4400

Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, канализации и теплоснабжения.

Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

Нормы электропотребления и использования максимума электрической нагрузки следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупнённых показателей электропотребления

Расчёт электрических нагрузок для разных типов застройки следует производить в соответствии с нормами РД 34.20.185-94.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов электроснабжения не нормируется.

## **Раздел VIII. Объекты теплоснабжения**

Глава 12. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов теплоснабжения для населения Муниципальное образование «Кырма»

### Удельные нормы расхода тепловой энергии на отопление жилых зданий

Этажность застройки	$q_0$ , Ккал/ч/м общ. площади
1 - 2 этажа	76
3 - 5 этажей	60

При определении расчетных часовых расходов тепла на горячее водоснабжение жилых зданий норму расхода горячей воды с температурой 55 градусов на одного жителя надлежит принимать в соответствии с СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий».

Расчетные часовые расходы тепла, при отсутствии проектов отопления, вентиляции и горячего водоснабжения общественных зданий должны надлежит определять по проектам-аналогам, в случае их отсутствия следует руководствоваться СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий», СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий», удельными вентиляционными характеристиками зданий соответствующего назначения.

15-32-МНГП-ОЧ

Определение расходов тепла для промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует производить по опросным листам действующих предприятий, проектам новых и реконструируемых или аналогичных предприятий.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов теплоснабжения не нормируется.

## Раздел IX. Объекты газоснабжения

Глава 13. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов газоснабжения для населения муниципальное образование «Кырма»

Для определения расчетных расходов газа жилых районов, население которых пользуется газом, следует принимать удельные максимально-часовые расходы газа, приведенные в таблице:

Типы застройки	Удельные максимально-часовые расходы газа м <sup>3</sup> /чел в час при теплотворной способности 33,6 мДж/м <sup>3</sup> (8000 ккал/м <sup>3</sup> )
Многоэтажная с централизованным отоплением и горячим водоснабжением	0,04
Малоэтажная (коттеджная) с индивидуальными источниками отопления и горячего водоснабжения	
- при норме обеспеченности 20 м <sup>2</sup> общ. пл. на 1 чел.	0,63 - 0,45
- при норме обеспеченности 30 м <sup>2</sup> общ. пл. на 1 чел.	0,88 - 0,62
- при норме обеспеченности 40 м <sup>2</sup> общ. пл. на 1 чел.	1,14 - 0,79

Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т. п. допускается принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.

Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по объектам аналогам или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

Годовые и расчетные часовые расходы теплоты на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения определяют в соответствии с указаниями СП 30.13330.2012, СП 60.13330.2012 и СП 124.13330.2012.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов газоснабжения не нормируется.

## Раздел X. Объекты водоснабжения

Глава 14. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов водоснабжения для населения муниципальное образование «Кырма»

Расчетное среднесуточное водопотребление населенных пунктов определяется как сумма расходов воды на хозяйственно-бытовые и питьевые нужды, нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий с учетом расходов воды на поливку.

15-32-МНГП-ОЧ

Степень благоустройства районов жилой застройки	Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного жителя среднесуточное (за год), л/сут.
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией: без ванн	125-160
с ванными и местными водонагревателями	160-230
с централизованным горячим водоснабжением	230-350

Для районов застройки зданиями с водопользованием из водоразборных колонок

удельное среднесуточное (за год) водопотребление на одного жителя следует принимать 3050 л/сут.

Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и пионерских лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330 и технологическим данным.

Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

Для районов (микрорайонов), застроенных зданиями с централизованным горячим водоснабжением, следует принимать непосредственный отбор горячей воды из тепловой сети в среднем за сутки 40% общего расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды и в час максимального водозабора - 55% этого расхода. При смешанной застройке следует исходить из численности населения, проживающего в указанных зданиях.

Норматив обеспеченности объектами водоснабжения и водоотведения следует принимать не менее 109,5 кубических метров на 1 человека в год.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов водоснабжения не нормируется.

## **Раздел XI. Объекты водоотведения**

Глава 15. Расчетные показатели минимально допустимого уровня территориальной обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов водоотведения для населения Муниципальное образование «Кырма»

Численная величина удельного водоотведения должна определяться от показателя удельного водопотребления с использованием нормативного значения коэффициента водоотведения.

Нормативные значения коэффициентов водоотведения.

Тип застройки	Коэффициент водоотведения
В среднем по поселению	0,98
Малоэтажное строительство:	
- многоквартирные дома	1,0
- коттеджное	0,95
- сельскохозяйственное	0,9
- при наличии промышленности	0,8 - 0,85 - 0,9

15-32-МНГП-ОЧ

Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов водоотведения не нормируется.

## **Раздел XII. Объекты, предназначенные для сбора (в том числе раздельного сбора) и транспортирования твердых коммунальных отходов**

Глава 16. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, предназначенных для сбора (в том числе раздельного сбора) и транспортирования твердых коммунальных отходов

Ориентировочное количество бытовых отходов определяется по расчету по норме накопления бытовых отходов.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина
1.	Норма накопления твердых бытовых отходов	кг на 1 чел в год	290

Объекты, предназначенные для сбора, вывоза и утилизации бытовых отходов

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Полигон*	объект на поселение	1	Не нормируется	
2.	Мусороперегрузочная станция*	объект на поселение	1	Не нормируется	
3.	Мусорный контейнер	объект на 100 чел.	1	м	100

\* - размещение определенного вида объекта и его мощность определяются Схемой санитарной очистки, Схемой территориального планирования Баяндаевского района.

### Раздел XIII. Объекты, включая земельные участки, предназначенные для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения

Глава 17. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, предназначенных для организации ритуальных услуг и мест захоронения

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Кладбище традиционного захоронения	Объект на населенный пункт	1	мин	30

2.	Бюро похоронного обслуживания	Объект на поселение	1500 м - для административного центра, 30 мин - для остальных населенных пунктов
----	----------------------------------	------------------------	---

Размер земельного участка для кладбища определяется с учетом количества жителей конкретного населенного пункта, но не может превышать 40 га. При этом также учитывается перспективный рост численности населения, коэффициент смертности, наличие действующих объектов похоронного обслуживания, принятая схема и способы захоронения, вероисповедания, норма земельного участка на одно захоронение.

### Раздел XIV. Объекты культурного наследия местного (муниципального) значения.

Глава 18. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия местного (муниципального) значения населения муниципальное образование

«Кырма»

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Объекты культурного наследия местного (муниципального) значения.	Не нормируется		Не нормируется	

## Раздел XV. Особо охраняемые природные территории местного значения

Глава 19. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности особо охраняемых природных территорий местного значения

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Особо охраняемые природные территории местного значения	Не нормируется		Не нормируется	

## Раздел XVI. Городские леса

Глава 20. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности городских лесов

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Городские леса	Не нормируется		Не нормируется	

## Раздел XVII. Места массового отдыха населения. Объекты благоустройства и озеленения территорий

Глава 21. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимый уровень территориальной доступности мест массового отдыха населения

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Объекты массового кратковременного отдыха	объект на поселение*	1	мин	30

\* - благоустроенные речные и озерные пляжи, парки культуры и отдыха и т.д.

Глава 22. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимый уровень территориальной доступности озелененными территориями



общего пользования

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Озелененные территории общего пользования (парки, скверы, бульвары)	м²/чел.	12	мин	15

**Раздел XVIII. Объекты пожарной охраны**

Глава 23. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов пожарной охраны

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Объекты противопожарного водоснабжения	Объект	Определяется расчетом с соблюдением доступности	м	200

**Раздел XIX. Объекты гражданской обороны, необходимые для предупреждения чрезвычайных ситуаций**

Глава 24. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами гражданской обороны, необходимыми для предупреждения чрезвычайных ситуаций различного характера, и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

№ п/ п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Защитные сооружения	Вместимос ть объекта: человек	150	мин	30
2.	Противорадиационн ые укрытия	Вместимос ть объекта: человек	50	мин	30
3.	Пункты временного размещения	Объект	1	мин	30
4.	Сборные эвакуационные пункты	Объект	Определяется расчетом с соблюдением доступности	м	500
5	Сирены	Объект	Определяется расчетом с соблюдением доступности	м	500

## Раздел XX. Объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Глава 25. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для обеспечения безопасности людей на водных объектах, и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

№ п/ п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Ледовые переправы	Объект	В местах необходимых для доступа к населенным пунктам в случаях отсутствия иного способа	Не нормируется	
2.	Спасательные подразделения на водных объектах	Объект	1 на каждый санкционированный водный объект, предназначенный для отдыха и иного пользования населением	Не нормируется	